

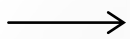


Modules d'habitation

PRÊTS À VIVRE ET SANS TRAVAUX



LE SPOT 5m²



Seulement 5 m². Et pourtant.

Bureau connecté, studio musique, gaming, home cinema... découvrez tout ce que le SPOT peut devenir.

Les constructions de moins de 5 m² ne nécessitent aucune demande d'urbanisme. Nous avons conçu un espace indépendant, compact à l'extérieur et optimisé à l'intérieur, offrant un véritable confort au quotidien grâce à des matériaux haut de gamme, une excellente isolation et un design contemporain, pouvant être installé dans votre jardin, en toute liberté.

Bureau au calme, espace gaming, studio musique, coin TV immersif, atelier créatif... Quel sera votre SPOT ?

Fabriquée entièrement en atelier, elle est installée chez vous en quelques heures,

DEUX FORMATS

Deux configurations optimisées pour s'adapter parfaitement à votre espace et vos usages.



Presque Carré

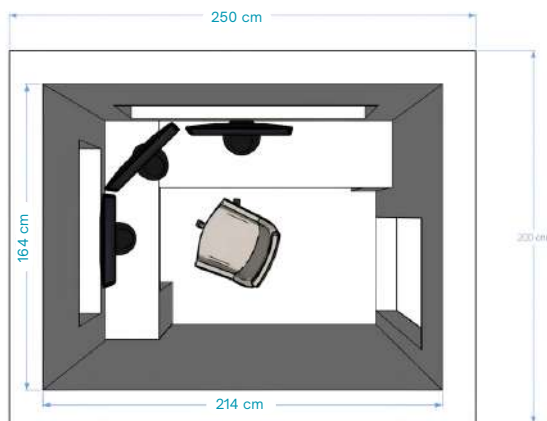
Polyvalent et facile à aménager

Extérieur
2 × 2,50 m

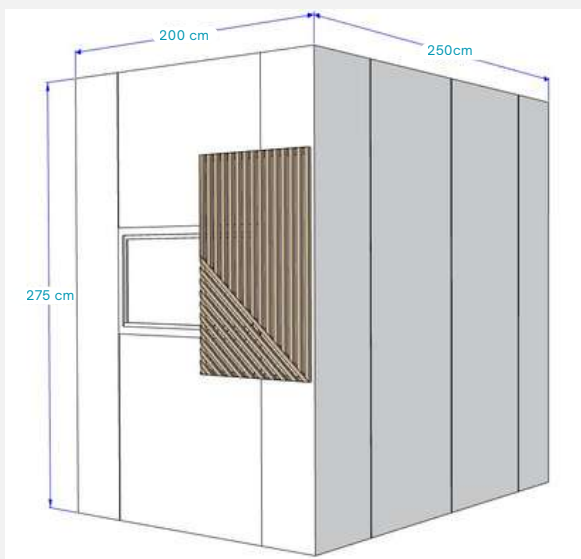
Intérieur
~4 m²

Hauteur
~2,75 m

Vue de dessus



Vue de ¾ extérieur



Rectangulaire

Parfait pour un aménagement linéaire

Extérieur
1,85 × 2,70 m

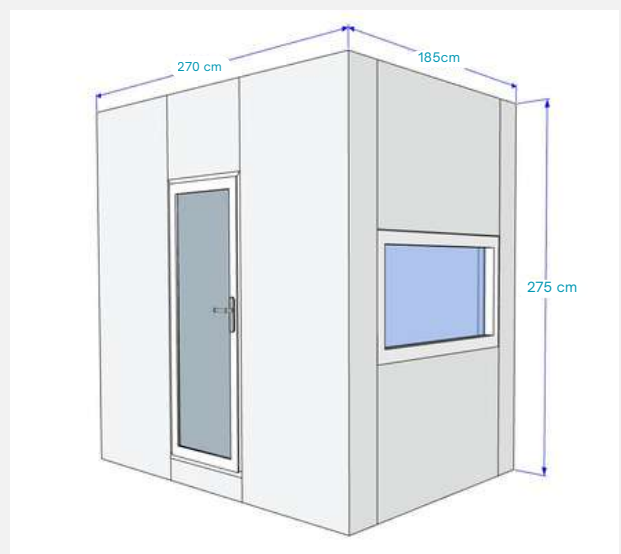
Intérieur
~4 m²

Hauteur
~2,75 m

Vue de dessus



Vue de ¾ extérieur



Le SPOT.

MATERIAUX ET EQUIPEMENT

Le confort de votre maison

STRUCTURE EN ACIER GALVANISÉ

Légère et solide, elle offre une excellente résistance mécanique, une grande durabilité et un faible impact environnemental.



MATÉRIAUX PREMIUM

Mur intérieur en Valchromat

Panneau fibre de bois teinté dans la masse. Profondeur de couleur, résistance à l'humidité.

Façades en, Equitone Tectiva

Panneaux fibres-ciment
Sa surface brute, légèrement poncée, au toucher délicat et protégée par un traitement hydrofuge, lui confère une esthétique pérenne.



MENUISERIES

- Porte Fenêtre 80x205cm, serrure barillet/poignée
- 1 fenêtre de 140cm x 60cm.

Aluminium, double vitrage retardateur d'effraction

ÉQUIPEMENTS INTÉGRÉS

Installation électrique complète conforme NF C15-100, 4 double prises, éclairage LED, tableau encastré et chauffage électrique : le SPOT est livré prêt à être utilisé.

ISOLATION PERFORMANTE

Isolation biosourcée et performante et menuiseries soigneusement intégrées pour assurer confort thermique, acoustique et étanchéité.

OPTIONS

CONNECT +

- Tablette multimédia : console routeur wifi multimédia
- 5 double prises électrique
- Lumière led ajustable et programmable

Connect + est inclus dans les SPOT bureau et gaming.

ACOUSTIQUE +

- Isolation acoustique optimisée, finitions matériaux haute performance.
- Intégration système audio

Acoustique + est inclus dans le SPOT musique et

MEUBLE SUR MESURE

Bureau, étagère, placard, parfaitement intégré.
Valchromat, couleur au choix

SPOT Bureau

Au cœur de votre jardin, profitez d'un véritable espace dédié au télétravail : isolé, confortable été comme hiver, avec connectivité et éclairage intégrés. Un bureau à part, pensé pour travailler au calme.



SPOT Gaming

Créez un espace immersif entièrement dédié au gaming. Connectivité intégrée, éclairage LED et acoustique optimisée pour une expérience encore plus immersive.



SPOT Musique

Un espace à part, avec une isolation acoustique renforcée, pour jouer, répéter ou créer votre musique sans contrainte d'horaires ou de voisinage.



Coupes

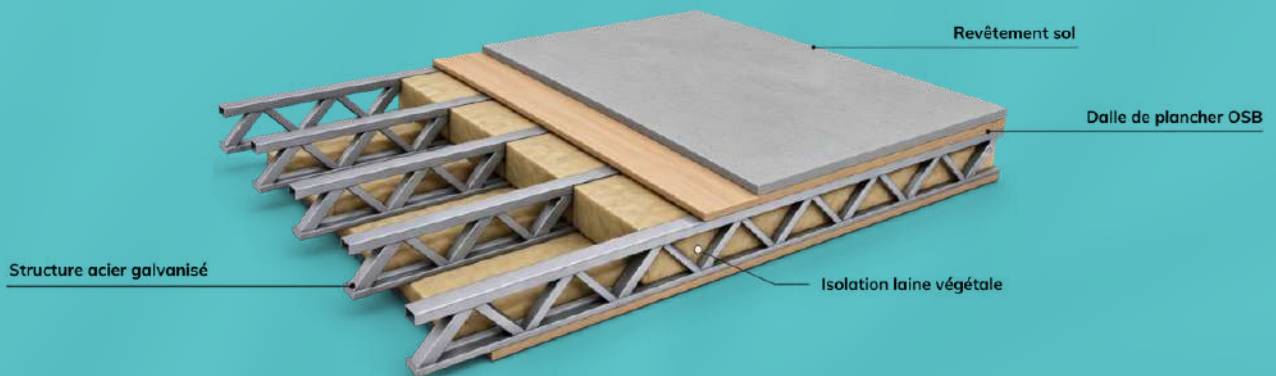


STRUCTURELLES

COMPOSITION MURS :



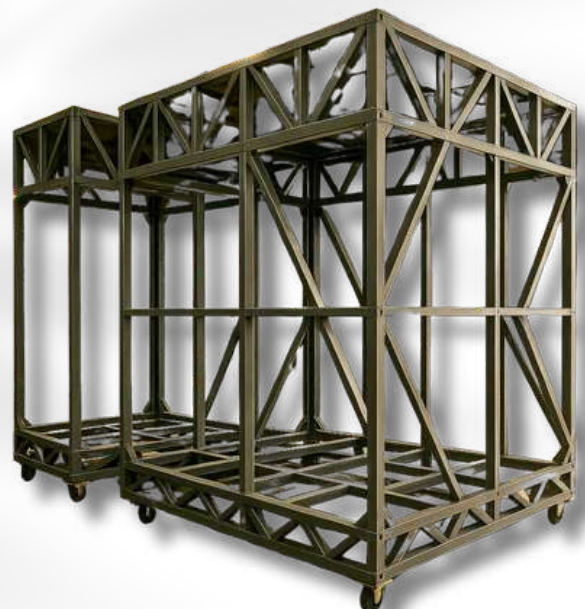
COMPOSITION PLANCHER :



Ossature

ACIER GALVANISÉ

La structure des modules est constituée d'un assemblage de montants et de traverses en acier galvanisé, qui allient légèreté et solidité et offrent de nombreux avantages en termes de résistance mécanique, de durabilité et d'environnement.





5 m²!

TOUT CE QUE
VOUS ALLEZ EN
FAIRE.



MY EXTRA
ROOM

Contact



04 42 03 91 89



info@myextraroom.fr



myextraroom.fr

Adresses



Siège:
590 Bd de Lavaux
13600 La Ciotat



Atelier:
211 avenue des carrières
13830 Roquefort la Bédoule